

Einbindung in die Verwaltung:

Das Amt für Immobilienwirtschaft und Infrastruktur ist eines von vier Ämtern des Dezernates IV. Diesem Dezernat sind außerdem das Amt für Planung, Entwicklung und Mobilität, das Amt Geoinformation und Liegenschaftskataster und das Bauamt zugeordnet.

Im Amt für Immobilienwirtschaft und Infrastruktur sind 26 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter tätig. Hinzu kommen 18 Hausmeister, die die kreiseigenen Schulen und Einrichtungen betreuen, sowie 16 Reinigungskräfte.

Unsere Leistungen in Zahlen:

Das Amt betreut 51 kreiseigene Gebäude mit einer Nutzfläche von ca. 110 000 qm und betreut 23 angemietete Objekte mit einer Nutzfläche von 12 000 qm.

Stand: Mai 2011

Oberbergischer Kreis
Der Landrat
Moltkestraße 42
51643 Gummersbach

So erreichen Sie uns:

Oberbergischer Kreis
Der Landrat
Amt für Immobilienwirtschaft und Infrastruktur
Moltkestraße 42
51643 Gummersbach

Telefon 02261 88-2303 und 88-2324
Fax 02261 88-2323
E-Mail amt23@obk.de

Servicezeiten

Montag - Freitag 08:00 - 12:00 Uhr
Montag - Mittwoch 13:00 - 16:00 Uhr
Donnerstag 13:00 - 17:30 Uhr
sowie nach Vereinbarung

Weitere Informationen unter www.obk.de

► Der Kreis ► Ämter ► Amt 23 - Amt für Immobilienwirtschaft und Infrastruktur



OBERBERGISCHER KREIS
DER LANDRAT

AMT FÜR IMMOBILIENWIRTSCHAFT
UND INFRASTRUKTUR

Amt für Immobilienwirtschaft und Infrastruktur (Amt 23)

Die Kreisverwaltung
stellt sich vor



OBERBERGISCHER KREIS
DER LANDRAT

AMT FÜR IMMOBILIENWIRTSCHAFT
UND INFRASTRUKTUR

Unsere Aufgaben:

Betreuung kreiseigener Immobilien

Technischer Bereich

- Neubau, Umbau, Erweiterungen von Gebäuden
- Instandhaltung, Sanierung von Gebäuden
- Wartung technischer Anlagen und Einrichtungen in Gebäuden

Kaufmännischer Bereich

- Betrieb von Gebäuden und Einrichtungen
- Miet- und Pachtangelegenheiten
- Energiemanagement
- Hausdienste
- Reinigungsdienste
- Ankauf und Verkauf von Grundstücken und Gebäuden

Betreuung von Infrastrukturprojekten, die das gesamte Kreisgebiet betreffen

- Demografieforum Oberberg (www.demografie-oberberg.de)
- Oberbergische Zukunftswerkstatt Dorf
- Thermografieaktion (Wärmebildkamera)
- Schriftenreihe „Beitrag zur Kreisentwicklung“
z.B. Demografiebericht
- Downloadreihe „Zahlen, Daten, Fakten“
z.B. Gemeindeporträts Oberbergischer Kreis, Zu- und Fortzüge

Unsere Ziele für Sie:

im Bereich kreiseigener Immobilien



Wir stellen für Sie als Bürgerinnen und Bürger funktionsgerechte und ansprechende Räumlichkeiten bereit, die Sie als Kundinnen und Kunden der vielfältigen Einrichtungen der Kreisverwaltung nutzen.

Hierzu gehören u. a. Schloss Homburg, mehrere Berufskollegs und Förderschulen, aber auch zahlreiche Dienststellen des Oberbergischen Kreises in Gummersbach und anderen Kommunen.

Wir betreuen umfassend den Gebäudebestand des Oberbergischen Kreises vom Bau oder Kauf, über den Betrieb bis zum Ende der Nutzung. Ein wichtiger Schwerpunkt ist die energetische Sanierung des Bestandes und der Einsatz zeitgemäßer neuer Techniken.

Wir beantworten Fragen zur Vermietung kreiseigener Wohnungen sowie der damit verbundenen Hausverwaltung.

im Bereich Infrastrukturprojekte

Wir bringen interessante Infrastrukturprojekte auf den Weg, die zur Sicherstellung einer zeitgemäßen Lebensqualität in der Region beitragen.

Wir beobachten aber auch genau die demografische Entwicklung, die maßgeblich die Lebensqualität beeinflusst. Druckwerke und Downloadveröffentlichungen runden das Angebot ab.

So informiert der jährliche Demografiebericht für den Oberbergischen Kreis die Entscheidungsträger in Politik, Verwaltung, Wirtschaft und Gesellschaft. Eigene Planungen lassen sich auf diese Ergebnisse zu stützen

